

А ДМИНИСТРАЦИЯ
ОЛЬХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.07.2026 г. №531

Об установлении публичного сервитута
в целях складирования строительных и иных материалов,
возведение некапитальных строений, сооружений
(включая ограждения, бытовки, навесы) и (или)
размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения
строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, объекта
федерального значения «Магистральный нефтепровод «Саратов-Кузьмичи».
Участок 231,14 км-233,18 км Ду-500.
Волгоградское РНУ. Реконструкция» и его неотъемлемых технологических
частей.

В соответствии с п. 2 ст. 39.37, п. 5 ст. 39.38, ст. 39.43 Земельного кодекса
Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ
«О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,
Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации
недвижимости», рассмотрев ходатайство филиала АО «Транснефть-Приволга»
(Волгоградское районное нефтепроводное управление), администрация
Ольховского муниципального района Волгоградской области,
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком с 22.03.2027г. по 01.09.2028г. в
целях складирования строительных и иных материалов, возведение
некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и
(или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения
строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, объекта
федерального значения «Магистральный нефтепровод «Саратов-Кузьмичи».
Участок 231,14 км-233,18 км Ду-500. Волгоградское РНУ. Реконструкция» и его
неотъемлемых технологических частей в отношении земельных участков с
кадастровыми номерами:

- 34:22:000000:68, расположенного по адресу: Местоположение установлено
относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес
ориентира: обл. Волгоградская, р-н Ольховский, в административных границах
Ольховского муниципального района, категория земель - Земли
промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,
информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,
безопасности и земли иного специального назначения;

- 34:22:000000:95, расположенного по адресу: обл. Волгоградская,
р-н Ольховский, в границах Ольховского сельского поселения, категория земель
- Земли сельскохозяйственного назначения;

- 34:22:080004:1451, расположенного по адресу: обл. Волгоградская,
р-н Ольховский, 2,4 км восточнее с. Зензеватка, категория земель - Земли
сельскохозяйственного назначения;

- 34:22:080004:1452, расположенного по адресу: обл. Волгоградская,
р-н Ольховский, 2,4 км восточнее с. Зензеватка, категория земель - Земли
сельскохозяйственного назначения;

- 34:22:080004:1453, расположенного по адресу: обл. Волгоградская,
р-н Ольховский, 2,3 км восточнее с. Зензеватка, категория земель - Земли
сельскохозяйственного назначения;

- 34:22:080004:1455, расположенного по адресу: обл. Волгоградская,
р-н Ольховский, с. Зензеватка, в 2,2 км. восточнее, категория земель - Земли
сельскохозяйственного назначения;

- 34:22:060201:1022, расположенного по адресу: обл. Волгоградская,
р-н Ольховский, Ольховское сельское поселение, категория земель - Земли
промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,
информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,
безопасности и земли иного специального назначения;

- 34:22:000000:59, расположенного по адресу: Местоположение установлено
относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес
ориентира: обл. Волгоградская, р-н Ольховский, в административных границах
Ольховского сельсовета, категория земель - Земли промышленности, энергетики,
транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для
обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли
иного специального назначения;

- 34:22:060201:1342, расположенного по адресу: обл. Волгоградская,
р-н Ольховский, 1,42 км северо-восточнее с. Ольховка, категория земель - Земли
сельскохозяйственного назначения;

- 34:22:000000:1252, расположенного по адресу: Волгоградская обл.,
Ольховский р-н, Ольховское лесничество, Гусевское участковое лесничество:
квартал 34 части выделов 10, 11, 13, 16, 17, 22, 24; Ольховское участковое
лесничество: квартал 36 части выделов 5, 6, 8, 9; квартал 51 части выделов 1,5,6,
8, 9, 10, 20, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 33, 34; квартал 52 часть выдела 3, категория
земель - Земли лесного фонда;

- 34:22:000000:78, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Волгоградская область, м.р-н Ольховский, Ольховское лесничество, категория
земель - Земли лесного фонда;

- 34:22:080004, расположенного по адресу: Волгоградская обл., Ольховский р-н,
в административных границах Зензеватского сельского поселения;

- 34:22:060204 расположенного по адресу: Волгоградская обл., Ольховский р-н,
в административных границах Ольховского сельского поселения;

- 34:22:060203 расположенного по адресу: Волгоградская обл., Ольховский р-н,
в административных границах Ольховского сельского поселения;

- 34:22:060201 расположенного по адресу: Волгоградская обл., Ольховский р-н,
в административных границах Ольховского сельского поселения.

2. Определить правообладателя публичного сервитута – акционерное общество «Транснефть-Приволга» (Волгоградское районное нефтепроводное управление) (ОГРН 1026301416371, ИНН 6317024749).

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута и вносится не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

4. АО «Транснефть-Приволга» (Волгоградское районное нефтепроводное управление):

1) заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута, указанного в п. 1 настоящего постановления, с собственниками и землевладельцами земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут;

2) привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Утвердить границы публичного сервитута согласно графического описания зоны публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта инженерных сооружений, объекта федерального значения «Магистральный нефтепровод «Саратов-Кузьмичи». Участок 231,14 км-233,18 км Ду-500. Волгоградское РНУ. Реконструкция» и его неотъемлемых технологических частей.

6. Разместить данное постановление в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области с приложением графического описания зоны публичного сервитута.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Ольховского муниципального района Волгоградской области И.П. Прошакову.

9. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

Глава Ольховского
муниципального района



В.С. Никонов