

А ДМИНИСТРАЦИЯ
ОЛЬХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 10.04.2025 г. №289

«О подготовке объектов
жилищно-коммунального хозяйства,
социальной сферы и административных зданий
Ольховского муниципального района
к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов»

В целях обеспечения своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и административных зданий Ольховского муниципального района Волгоградской области к устойчивому функционированию в осенне-зимний период 2025-2026 годов, Администрация Ольховского муниципального района Волгоградской области

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1.Образовать районную межведомственную комиссию по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и административных зданий Ольховского муниципального района Волгоградской области к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов и утвердить ее состав согласно приложению № 1.

2.Утвердить Положение о районной межведомственной комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и административных зданий Ольховского муниципального района Волгоградской области к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов, согласно приложению № 2.

3.Утвердить:

3.1.График подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства Ольховского муниципального района Волгоградской области к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов согласно приложению № 3;

3.2.График подготовки объектов социальной сферы Ольховского муниципального района Волгоградской области к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов согласно приложению № 4.

3.3.График по проверке готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов потребителей тепловой энергии согласно приложению № 5.

4.Отделу по образованию и социальной политике Администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области, обеспечить контроль за ходом подготовки объектов социальной сферы Ольховского муниципального района Волгоградской области к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов согласно ведомственной принадлежности в

соответствии с графиком подготовки объектов социальной сферы Ольховского муниципального района Волгоградской области к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов:

- принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке объектов к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

5. Отделу жилищно-коммунального хозяйства, строительства и охраны окружающей среды Администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области осуществлять мониторинг подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Ольховского муниципального района к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов:

- провести проверки готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов потребителей тепловой энергии в соответствии с графиком.

6. Директору МБУ «ХЭК Ольховского муниципального района»:

- обеспечить подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и административных зданий Ольховского муниципального района Волгоградской области к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов в подведомственных организациях в соответствии с графиком подготовки объектов к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов;

- принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке объектов к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

7. Рекомендовать Главам сельских поселений Ольховского муниципального района Волгоградской области в установленном Законодательством порядке и в пределах своих полномочий и компетенции:

- разработать и утвердить комплексные планы по подготовке жилищного фонда и объектов социальной сферы на территории сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов и предусмотреть завершение всех работ до 15 сентября 2025 года;

- разработать и утвердить программы проведения проверки готовности к отопительному периоду с указанием объектов подлежащих проверке, сроков проведения проверки, документов, проверяемых в ходе проведения проверки;

- организовать подготовку к отопительному периоду многоквартирных домов, обратить особое внимание на подготовку домов, в которых собственниками помещений выбран непосредственный способ управления;

- обеспечить подготовку дорожной и специальной техники по уборке и расчистке снега, создание необходимых запасов песко-соляной смеси для посыпки дорог местного значения и тротуаров;

- разработать планы взаимодействия ресурсоснабжающих и других организаций независимо от ведомственной принадлежности на случай

внезапного прекращения подачи электроэнергии, газа, воды, а так же оперативной локализации аварийных ситуаций;

- обеспечить своевременную и в полном объеме оплату коммунальных услуг, предоставленных муниципальным учреждениям, а так же предусмотреть в необходимых объемах в местных бюджетах средства на оплату топливно-энергетических ресурсов, потребляемых муниципальными учреждениями;

- организовать работу по пропаганде среди населения, проживающего в многоквартирных жилых домах о необходимости проведения сезонных мероприятий по энергосбережению (установки приборов учета расхода воды и энергоресурсов, а так же утепления оконных, дверных проемов в квартирах, входных дверей в подъездах);

- обеспечить получение паспортов готовности к осенне-зимнему периоду 2025-2026 годов:

 - не позднее 15 сентября 2025 года – потребителями тепловой энергии;

 - не позднее 14 ноября 2025 года – муниципальные образования;

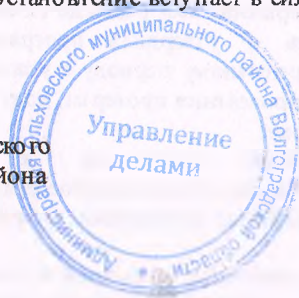
- ежемесячно, начиная с 10 июня 2025 г., представлять в отдел ЖКХ, строительства и ООС Администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области отчет по форме федерального статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная;

- представлять в инспекцию государственного жилищного надзора Волгоградской области отчеты о наличии документации и проведенных мероприятиях по контролю за подготовкой жилищного фонда к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Ольховского муниципального района - начальника отдела архитектуры, градостроительства и землепользования администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области В.С. Никунова.

9. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

И.о. Главы Ольховского
муниципального района



В.С. Никунов

Приложение № 1
к постановлению Администрации Ольховского
муниципального района
от 10.04.2025 г. № 289

СОСТАВ

районной межведомственной комиссии по подготовке объекта в жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и административных зданий
Ольховского муниципального района Волгоградской области к работе
в осенне-зимний период 2025-2026 годов

Никитин В.С.	Заместитель Главы Ольховского муниципального района - начальник отдела архитектуры, градостроительства и землепользования Администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области, председатель комиссии
Дружинина О.В.	Заместитель начальника отдела экономики и управления имуществом Администрации муниципального района Волгоградской области, заместитель председателя комиссии
Синицкая Т.Е.	Начальник отдела ЖКХ, строительства и ООС Администрации муниципального района Волгоградской области, секретарь комиссии
Ежова А.В.	Заместитель Главы Ольховского муниципального района - начальник отдела по образованию и социальной политике Администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области - член комиссии
Будьлин А.А.	Директор МБУ «ХЭК Ольховского муниципального района» Волгоградской области (по согласованию)
Косинцев В.И.	Начальник Ольховского газового участка АО «Газпром газораспределение Волгоград» (по согласованию)

Приложение № 2
к постановлению Администрации Ольховского
муниципального района
от 10.04.2025 г. № 289

ПОЛОЖЕНИЕ

о районной межведомственной комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и административных зданий Ольховского муниципального района Волгоградской области к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов

1. Районная межведомственная комиссия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и административных зданий Ольховского муниципального района Волгоградской области к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов (далее именуется - комиссия) создается временно для обеспечения взаимодействия органов местного самоуправления и хозяйствующих субъектов Ольховского муниципального района по вопросам подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и административных зданий на территории муниципального района к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией РФ, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Волгоградской области, а также настоящим Положением.

3. Основными задачами комиссии являются:

- обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления и хозяйствующих субъектов Ольховского муниципального района Волгоградской области по вопросам обеспечения подготовки жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и административных зданий на территории муниципального района к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов;

- внесение в установленном порядке в органы местного самоуправления муниципальных образований муниципального района предложений по обеспечению выполнения плановой подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и административных зданий на территории муниципального района к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов.

4. Комиссия осуществляет следующие функции:

- анализирует ход подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и административных зданий на территории муниципального района к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов;

- принимает участие в разработке мер по решению вопросов, возникающих при подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории муниципального района к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов;

- рассматривает вопросы о создании аварийных запасов материально-технических ресурсов.

5. Комиссия для осуществления возложенных на нее задач имеет право:

- запрашивать у органов местного самоуправления муниципальных образований муниципального района и хозяйствующих субъектов информацию по вопросам, относящимся к компетенции комиссии;

- заслушивать на своих заседаниях представителей органов местного самоуправления и хозяйствующих субъектов Ольховского муниципального района по вопросам, относящимся к компетенции комиссии;

- привлекать для участия в работе комиссии представителей органов местного самоуправления и хозяйствующих субъектов в муниципальном районе, заинтересованных организаций, в т.ч. создавать с их участием рабочие группы по направлениям деятельности комиссии и определять порядок работы рабочих групп.

6. Комиссия состоит из председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря комиссии и других членов комиссии.

7. Председатель комиссии:

- руководит деятельностью комиссии;

- утверждает план работы комиссии;

- определяет порядок рассмотрения вопросов на заседаниях комиссии;

8. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы, утвержденным на заседании комиссии.

9. Заседание комиссии проводит председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии.

10. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости до завершения осенне-зимнего периода 2025-2026 годов, но не реже одного раза в квартал.

11. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии.

12. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов, присутствующих на заседании членов комиссии, путем открытого голосования. В случае равенства голосов, голос председательствующего на заседании является решающим. Решения комиссии носят рекомендательный характер и оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании комиссии и секретарем комиссии.

13. Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет отдел ЖКХ, строительства и ООС Администрации Ольховского муниципального района Волгоградской области.

Приложение № 3
к постановлению Администрации Ольховского
муниципального района
от 10.04.2025 г. № 289

ГРАФИК

подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства Ольховского
муниципального района к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов

№ п/п	Наименование мероприятий	Единица измере ния	Задан ие по подго товке	01.07. 2025	01.08. 2025	01.09. 2025	01.10. 2025	15.10. 2025
1	Жилищный фонд	тыс.м ²	0,157 3	-	0,1124	0,0449	0,1573	0,1573
		шт.	2	-	1	1	2	2
2	Подготовка котельных автономные индивидуальные	ед.	отсутствуют					
3	Подготовка тепловых сетей	км.	отсутствуют					
4	Подготовка центральных тепловых пунктов	ед.	отсутствуют					
5	Подготовка водозаборов	ед.	13	-	3	6	9	13
6	Подготовка насосных станций водопроводов	ед.	Отсутствуют					
7	Подготовка водопроводных очистных сооружений	ед.	отсутствуют					
8	Подготовка водопроводных сетей	км.	223,129					223,129
9	Подготовка канализационных насосных станций	ед.	2					2
10	Подготовка канализационных очистных сооружений	ед.	0					0
11	Подготовка канализационных сетей	км.	8,5	-	3,4	5,95	8,1	8,5
12	Подготовка электрических	км.	На балансе в муниципальном районе и в казне не числится					

	сетей							
13	Подготовка трансформаторных подстанций	ед.	На балансе в муниципальном районе и в казне не числится					
14	Подготовка специальных машин для механизированной уборки	ед.	2					2
15	Подготовка улично-дорожной сети	тыс.м ²	158	-	63,2	110,6	150,1	158
16	Подготовка мостовых сооружений	ед.	0	0	0	0	0	0
17	Подготовка газопроводов	км.	На балансе в муниципальном районе и в казне не числится					
18	Создание нормативного запаса жидкого топлива	тонн	отсутствует					
19	Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	млн.руб.	0,1	-	0,040	0,070	0,095	0,1
20	Выделение финансовых средств муниципальными и образовательными и предприятиями и ЖКХ, выделяемых для подготовки к ОЗП 2025-2026г.г.	млн.руб.						
21	Организация выполнения мероприятий по предписаниям Ростехнадзора	млн.руб.	отсутствуют					
22	Получение теплоснабжающими организациями паспортов готовности котельных к работе в ОЗП 2025-2026г.г.	шт.	отсутствуют					
23	Получение ОМС паспорта готовности	шт.	1					1

Приложение № 4
к постановлению Администрации Ольховского
муниципального района
от 10.04.2025 г. № 289

ГРАФИК
подготовки объектов социальной сферы Ольховского муниципального
района Волгоградской области к работе в осенне-зимний период
2025-2026 годов

№ п/п	Объекты социального значения	Всего	Динамика подготовки (%)			
			01 июля 2025 г.	01 августа 2025 г.	01 сентября 2025 г.	01 октября 2025 г.
1.	Объекты сферы образования	27	-	10	20	27
2.	Административные здания муниципальных учреждений	2	-	-	2	2
3.	Объекты сферы культуры	12	-	5	10	12

Приложение № 5
к постановлению Администрации Ольховского
муниципального района
от 10.04.2025 г. № 289

График
по проверке готовности к отопительному периоду 2024-2025 годов
потребителей тепловой энергии

№ п/п	Объекты социального значения	Всего	Динамика подготовки (%)			
			01 июля 2025 г.	01 августа 2025 г.	01 сентября 2025 г.	01 октября 2025 г.
1.	Объекты сферы образования	27	-	10	20	27
2.	Административные здания муниципальных учреждений	2	-	-	2	2
3.	Объекты сферы культуры	12	-	5	10	12
4.	Объекты сферы здравоохранения	20	0	10	15	20